КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Дев’яносто другої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 19 листопада 2026 року №

селище Компаніївка

Про передачу в оренду громадянці Колесніковій Марині Петрівні земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07)

Розглянувши заяву громадянки Колеснікової Марини Петрівни, яка зареєстрована у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за № 1463 від 06.11.2026 року, стосовно передачі в оренду громадянці Колесніковій марині Петрівні земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07), керуючись статтями 12, 19, 38, 39, 65, 122, 123, 124, 134, 186, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 19, 25 Закону України «Про землеустрій», статтями 15, 19 Закону України «Про оренду землі», на підставі пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» на підставі Договору купівлі-продажу нежитлової будівлі від 24.04.2026 р, номер відомостей про речове право 64461195

селищна рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати **громадянці Колесніковій Марині Петрівні** в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку комунальної власності загальною площею **0,0123 га** для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07), кадастровий номер земельної ділянки **3522882300:51:000:0001**, що розташована за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, Компаніївська селищна рада, село Лозуватка, вул. Центральна 19 а з них по угіддях:
   - землі житлової та громадської забудови Компаніївської селищної ради Кропивницького району Кіровоградської області для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) – 0,0123 га.;
2. Затвердити наступні умови договору оренди:

1) грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р UA058999980334159815000011485 код класифікації доходів бюджету 18010900, у розмірі 12 (дванадцять) % від грошової оцінки землі в рік відповідно до Податкового кодексу України, з підтвердженням орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради;
2) за несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку;
3) обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації;
4) недопустимість зміни цільового призначення.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова **Олександр МАСЛЮКОВ**