КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Дев'яносто другої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 19 листопада 2026 року №

селище Компаніївка

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ковальчину Сергію Васильовичу в оренду терміном на 28 років для городництва (код згідно КВЦПЗ: 01.07) загальною площею 0,6000 га за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, Компаніївська селищна рада, село Зелене та передачу в оренду громадянину Ковальчину Сергію Васильовичу земельної ділянки для городництва (код КВЦПЗД – 01.07)

Розглянувши заяву громадянина Ковальчина Сергія Васильовича, яка зареєстрована у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за №1447 від 04.11.2026 року, стосовно передачі земельної ділянки в оренду терміном на 28 років для городництва (код згідно КВЦПЗ: 01.07) загальною площею 0,6000 га за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, Компаніївська селищна рада, село Зелене, керуючись статтями 12, 19, 22, 36, 124, 126, 134, 186, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 19, 25 Закону України «Про землеустрій», статтями 15, 19 Закону України «Про оренду землі», на підставі пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

селищна рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ковальчину Сергію Васильовичу в оренду терміном на 28 років для городництва (код згідно КВЦПЗ: 01.07) загальною площею 0,6000 га за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, Компаніївська селищна рада, село Зелене.
2. Надати **громадянину Ковальчину Сергію Васильовичу** в оренду терміном на 28 (двадцять вісім) років земельну ділянку комунальної власності загальною площею **0,6000 га** для городництва (код КВЦПЗД – 01.07), кадастровий номер земельної ділянки **3522883000:02:000:1285**, що

розташована за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, Компаніївська селищна рада, село Зелене (за межами населеного пункту) з них по угіддях:

- землі сільськогосподарського призначення для городництва (код КВЦПЗД – 01.07) – 0,6000 га.;

Затвердити наступні умови договору оренди:

1) грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р UA058999980334159815000011485 код класифікації доходів бюджету 18010900, у розмірі 12 (дванадцять) % від грошової оцінки землі в рік відповідно до Податкового кодексу України, з підтвердженням орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради;

2) за несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку;

3) обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації;

4) недопустимість зміни цільового призначення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова **Олександр МАСЛЮКОВ**