



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Вісімдесят сьомої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 16 липня 2026 року

№ 8813

селище Компаніївка

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код за Класифікатором – 14.01) площею 3,6131 га гр. Теплюку Андрію Олександровичу за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, Компаніївська селищна рада, та передачу в оренду громадянину Теплюку Андрію Олександровичу земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗД – 14.01)

Розглянувши заяву громадянина Теплюка Андрія Олександровича, яка зареєстрована у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за № 907 від 08. 07. 2026 року та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код за Класифікатором – 14.01) площею 3,6131 га гр. Теплюку Андрію Олександровичу за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, Компаніївська селищна рада, керуючись статтями 12, 19, 65, 76, підпунктом 11 пункту 2 статті 134, 186, пунктом 24 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтями 15, 19 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

**селищна рада
ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств,

установ і організацій (код за Класифікатором – 14.01) площею 3,6131 га гр. Теплоку Андрію Олександровичу за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, Компаніївська селищна рада.

2. Надати громадянину Теплоку Андрію Олександровичу в оренду терміном на 28 (двадцять вісім) років земельну ділянку комунальної власності загальною площею **3,6131 га** для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код за Класифікатором – 14.01), з них:

площею **3,6131 га** кадастровий номер земельної ділянки **3522884600:02:000:1000**, що розташована за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, Компаніївська селищна рада с. Інженерівка (за межами населеного пункту), з них по угодях:

- землі помисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики оборони та іншого призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код за Класифікатором – 14.01) – 3,6131 га.;

Затвердити наступні умови договору оренди:

- 1) грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р UA058999980334159815000011485 код класифікації доходів бюджету 18010900, у розмірі 12 (дванадцять) % від грошової оцінки землі в рік відповідно до Податкового кодексу України, з підтвердженням орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради;
- 2) за несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку;
- 3) обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації;
- 4) недопустимість зміни цільового призначення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Олександр МАСЛЮКОВ