



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Вісімдесят четвертої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 14 квітня 2026 року

№ 8636

селище Компаніївка

***Про розгляд питання стосовно продажу фермерському господарству
«Іщенко Лариса Миколаївна» земельної ділянки комунальної власності***

Розглянувши адвокатське звернення адвоката Євладенко Лілії Сергіївни, яке зареєстроване у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за № 492 від 02.04.2026 року та клопотання керівника фермерського господарства «Іщенко Лариса Миколаївна» Іщенко Лариси Миколаївни, щодо викупу ФГ «Іщенко Лариса Миколаївна» земельної ділянки з кадастровим номером 3522880900:02:000:9024 площею 11,6834 га, без проведення земельних торгів та керуючись статтями 12, 19, 92 пунктом 6¹ Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, на підставі пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

**селищна рада
ВИРІШИЛА:**

1. Продати фермерському господарству «Іщенко Лариса Миколаївна» (код ЄДРПОУ 30001836), місцезнаходження - село Виноградівка, Кропивницького району Кіровоградської області земельну ділянку з кадастровим номером 3522880900:02:000:9024 площею 11,6834 га, від іншого речового права: право постійного користування, номер запису про інше речове право: 63057734 від 07.01.2026 р, без проведення земельних торгів.
2. Затвердити ціну продажу зазначеної вище земельної ділянки на рівні нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а саме: земельна ділянка з кадастровим номером 3522880900:02:000:9024 площею 11,6834 га – **384121,53 (триста вісімдесят чотири тисячі сто двадцять одну гривню 53 копійки), загальна сума продажу 384121,53 (триста вісімдесят чотири тисячі сто двадцять одну гривню 53 копійки).**

3. Авансовий внесок в рахунок оплати ціни земельних ділянок на рівні 20% від загальної суми продажу.
4. Розстрочення платежу зі сплати ціни земельних ділянок на строк 10 (десять) років з рівним річним платежем з урахуванням індексу інфляції.
5. Розрахунок за земельні ділянки здійснюється щороку, рівними частинами, у місяць, що настає за звітним роком. Покупець має право на дострокове погашення всієї або частини суми ціни продажу земельних ділянок з розстроченням платежу з урахуванням індексу інфляції.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Олександр МАСЛЮКОВ