



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Вісімдесят другої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 27 лютого 2026 року

№8486

селище Компаніївка

Про передачу АТ «Державний ощадний банк України» в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (КВЦПЗ – 03.09)

Розглянувши клопотання про надання та оформлення земельної ділянки в оренду юрисконсульта відділу координації та контролю Департаменту інфраструктури АТ «Ощадбанк» Яни Лаврик, яке зареєстроване у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за № 168 від 27. 01. 2026 року, керуючись статтями 12, 19, 38, 39, 116, 122, 124, 126, 186 Земельного кодексу України, на підставі пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі витягу з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності номер запису про право власності: 12138100 від 20.11.2015, враховуючи рекомендації постійної комісії Компаніївської селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи,

**селищна рада,
ВИРІШИЛА:**

1. Надати Акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» (код ЄДРПОУ 00032129) в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,003 га (30,00 м²) з кадастровим номером **3522855100:50:016:0019** для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (КВЦПЗ – 03.09), яка розташована за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, селище Компаніївка, вул. Перемоги (Леніна) 103а, з них по угодях:

- забудованих земель для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (КВЦПЗ – 03.09)– 0,0030 га (30,0 м²).

2. Затвердити наступні умови договору оренди:

1) грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р UA608999980334149812000011485 код класифікації доходів бюджету 18010600, у розмірі 12,0 (дванадцять) % від грошової оцінки землі в рік, відповідно до Податкового кодексу України, з підтвердженням орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради;

2) за несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку;

3) обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації;

4) недопустимість зміни цільового призначення.

3. Припинити право постійного користування земельною ділянкою Компаніївського відділення № 3330 Державного спеціалізованого комерційного Ощадного банку України на земельну ділянку загальною площею 0,1000 га (1000,00 м²) для виробничих цілей, у відповідності до Державного акту на право постійного користування землею, серія КР № 000005 від 10.04.1996 року.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Олександр МАСЛЮКОВ