



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Сімдесят восьмої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 11 листопада 2025 року

№8339

селище Компаніївка

Про надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 24,9996 га, яка перебуває в оренді громадянина Болгарова Василя Григоровича

Розглянувши заяву громадянина Болгарова Василя Григоровича, яка зареєстрована у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за № 597 від 30.09.2025 року, на підставі пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 4, 6, 8, 15 Закону України «Про оренду землі», статтями 12, 19, 122, 124 Земельного кодексу України та у відповідності до рішення сесії Компаніївської селищної ради від 27 лютого 2025 року за № 7994 «Про внесення змін до договору оренди землі від 26 червня 2006 року, укладеного між Компаніївською районною державною адміністрацією та громадянином Болгаровим Василем Григоровичем, зареєстрованого у Компаніївському відділі ДП Кіровоградська регіональна філія Центра ДЗК при Держкомземі України» від 26.06.2006 за № 749» з врахуванням додаткової угоди від 27 лютого 2025 року, номер запису про інше речове право: 18764321

селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл громадянину Болгарову Василю Григоровичу на передачу селянському (фермерському) господарству «Болгарова Василя Григоровича» (код ЄДРПОУ 22216887) в суборенду земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення з кадастровим номером 3522855100:02:000:9011 площею – 24,9996 га - ріллі, номер запису про інше речове право: 18764321 від 20.01.2017 року, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) без зміни цільового призначення, що розташована на території Компаніївської селищної ради, Кропивницького району, Кіровоградської області, за межами населених пунктів та знаходиться в оренді громадянина Болгарова Василя Григоровича на підставі договору оренди землі від 26 червня 2006 року, укладеного між Компаніївською районною державною адміністрацією та громадянином Болгаровим Василем Григоровичем, зареєстрованого у Компаніївському відділі ДП Кіровоградська регіональна філія Центра ДЗК при Держкомземі України»

від 26.06.2006 за № 749 з врахуванням додаткової угоди від 27 лютого 2025 року, номер запису про інше речове право: 18764321.

2. Умови договору суборенди земельної ділянки повинний обмежуватися умовами договору оренди землі від 26 червня 2006 року, укладеного між Компаніївською районною державною адміністрацією та громадянином Болгаровим Василем Григоровичем, зареєстрованого у Компаніївському відділі ДП Кіровоградська регіональна філія Центра ДЗК при Держкомземі України» від 26.06.2006 за № 749 з врахуванням додаткової угоди від 27 лютого 2025 року, номер запису про інше речове право: 18764321.

3. Строк суборенди не може перевищувати строку, визначеному умовами договору оренди землі від 26 червня 2006 року, укладеного між Компаніївською районною державною адміністрацією та громадянином Болгаровим Василем Григоровичем, зареєстрованого у Компаніївському відділі ДП Кіровоградська регіональна філія Центра ДЗК при Держкомземі України» від 26.06.2006 за № 749 з врахуванням додаткової угоди від 27 лютого 2025 року, номер запису про інше речове право: 18764321.

4. Зобов'язати землекористувачів, зазначених у рішенні:

4.1. у місячний термін з моменту прийняття цього рішення, сторонам укласти двохсторонній договір суборенди землі на земельну ділянку з кадастровим номером 3522551600:02:000:9011 площею – 24,9993 га - ріллі, номер запису про інше речове право: 18764321 від 20.01.2017 року;

4.2. здійснити державну реєстрацію права суборенди на земельну ділянку згідно діючого законодавства;

4.3. в п'ятиденний термін з моменту державної реєстрації договору суборенди землі надати до відділу земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та агропромислового розвитку Компаніївської селищної ради його примірники;

4.4. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України;

4.5. платником орендної плати у місцевий бюджет на відповідний рахунок Компаніївської селищної ради визначити суборендаря земельної ділянки, тобто селянське (фермерське) господарство Болгарова Василя Григоровича» (код ЄДРПОУ 22216887).

5. Зобов'язати суборендаря селянське (фермерське) господарство Болгарова Василя Григоровича» (код ЄДРПОУ 22216887) дотримуватись правил благоустрою та проведення заходів, спрямованих на боротьбу з карантинними організмами та іншими бур'янами на території прилеглої до земельної ділянки, що відводилась, з метою створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля та дотримання належного санітарного стану прилеглої території.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Олександр МАСЛЮКОВ