



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Сімдесят п'ятої сесії селищної ради
восьмого скликання
від 18 вересня 2025 року
селище Компаніївка

№ 8289

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності, для передачі в оренду терміном на 28 (двадцять вісім) років гр. Богуславській Олені Валеріївні для іншого сільськогосподарського призначення (код – 01.13) категорія земель – землі сільськогосподарського призначення площею 0,4700 га за адресою: Компаніївська селищна рада, Кропивницький район, Кіровоградська область (за межами населеного пункту) (вул. Прогрес, 72, с. Мар'ївка) та передачу в оренду громадянці Богуславській Олені Валеріївні земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД – 01.13)

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності, для передачі в оренду терміном на 28 (двадцять вісім) років гр. Богуславській Олені Валеріївні для іншого сільськогосподарського призначення (код – 01.13) категорія земель – землі сільськогосподарського призначення площею 0,4700 га за адресою: Компаніївська селищна рада, Кропивницький район, Кіровоградська область (за межами населеного пункту) (вул. Прогрес, 72, с. Мар'ївка), керуючись статтями 12, 19, 22, 34, 124, 126, 134, 186, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 19, 25 Закону України «Про землеустрій», статтями 15, 19 Закону України «Про оренду землі», на підставі пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши заяву громадянки Богуславської Олени Валеріївни, яка зареєстрована у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за № 529 від 20. 08. 2025 року,

**селищна рада
ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності, для передачі в оренду терміном на 28 (двадцять вісім) років гр. Богуславській Олені Валеріївні для іншого сільськогосподарського призначення (код – 01.13) категорія земель – землі

сільськогосподарського призначення площею 0,4700 га за адресою: Компаніївська селищна рада, Кропивницький район, Кіровоградська область (за межами населеного пункту) (вул. Прогрес, 72, с. Мар'ївка).

2. Надати **громадянці Богуславській Олені Валеріївні** в оренду терміном на 28 (двадцять вісім) років земельну ділянку комунальної власності загальною площею **0,4700 га**, для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД – 01.13), кадастровий номер земельної ділянки **3522883000:02:000:1271**, що розташована за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, с. Мар'ївка, вул. Прогрес, 72, з них по угоддях:

- землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами (код КВЦПЗД – 01.13) – 0,4700 га.

3. Затвердити наступні умови договору оренди:

- 1) грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р UA058999980334159815000011485 код класифікації доходів бюджету 18010900, у розмірі 12 (дванадцять) % від грошової оцінки землі в рік відповідно до Податкового кодексу України, з підтвердженням орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради;
- 2) за несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку;
- 3) обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації;
- 4) недопустимість зміни цільового призначення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Олександр МАСЛЮКОВ