



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Сімдесят першої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 29 травня 2025 року

№8159

селище Компаніївка

Про внесення змін до договору оренди землі від 23 грудня 2021 року, укладеного між Компаніївською селищною радою та громадянином Піскуном Петром Миколайовичем, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20.04.2023 року, номер запису про інше речове право 50093260

Розглянувши заяву громадянина Піскуна Петра Миколайовича, яка зареєстрована у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за № 414 від 21.05.2025 року, на підставі пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 4, 6, 15, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 12, 19, 122, 124 пунктом 24 Розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України,

**селищна рада
ВИРІШИЛА**

1. Внести зміни до договору оренди землі від 23 грудня 2021 року, укладеного між Компаніївською селищною радою та громадянином Піскуном Петром Миколайовичем, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20.04.2023 року, номер запису про інше речове право 50093260, викласти пункти вищевказаного договору оренди землі в новій редакції:
 - 1) пункт 1 «Предмет договору» викласти в редакції: «Орендодавець надає, а орендар приймає в строкове платне користування земельну ділянку для сінокосіння і випасання худоби (код КВЦПЗ – А 01.08), за рахунок земель сільськогосподарського призначення з кадастровим номером **3522885000:02:000:0736**, яка розташована на території Компаніївської селищної ради Кропивницького району Кіровоградської області.»
 - 2) пункт 2 «Об'єкт оренди» викласти в редакції: «в оренду передається земельна ділянка загальною площею 1,3591 га у тому числі 1,3591 га, -

пасовищ для сінокосіння і випасання худоби (КВЦПЗ – А 01.08) на території Компаніївської селищної ради Кропивницького району Кіровоградської області, с. Долинівка.»

- 3) пункт 5 викласти в редакції: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, кадастровий номер 3522885000:02:000:0736 станом на 01.01.2025 року становить 1141,39 грн. (одна тисяча сто сорок одна гривня 39 копійок) .»
 - 4) пункт 9 договору викласти в редакції: «Орендна плата вноситься орендарем у формі та розмірі: Грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р UA058999980334159815000011485 код класифікації доходів бюджету 18010900, у розмірі 12,00 % від грошової оцінки землі в рік, відповідно до Податкового кодексу України з підтвердженням орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради, за несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку, обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації . »;
 - 5) інші умови договору оренди землі від 23 грудня 2021 року, укладеного між Компаніївською селищною радою та громадянином Піскуном Петром Миколайовичем, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20.04.2023 року, номер запису про інше речове право 50093260 залишити без змін.
2. Селищному голові укласти з громадянином Піскуном Петром Миколайовичем додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі від 23 грудня 2021 року, укладеного між Компаніївською селищною радою та громадянином Піскуном Петром Миколайовичем, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20.04.2023 року, номер запису про інше речове право 50093260.
 3. Громадянину Піскуну Петру Миколайовичу забезпечити державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди землі від 23 грудня 2021 року, укладеного між Компаніївською селищною радою та громадянином Піскуном Петром Миколайовичем, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20.04.2023 року, номер запису про інше речове право 50093260.
 4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Олександр МАСЛЮКОВ