



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ  
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

Сімдесят перша сесія селищної ради  
восьмого скликання  
від 29 травня 2025 року №8148  
селище Компаніївка

***Про передачу в оренду селянському (фермерському) господарству Борщенко Микола Васильович земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01)***

Розглянувши заяву голови СФГ «Борщенко Микола Васильович» Борщенко Миколи Васильовича, від 02 квітня 2025 року про переоформлення права оренди та зареєстроване у Компаніївській селищній раді за № 03-25/125 від 01.05.2025, яке зареєстроване у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за №403 від 15.05.2025 року, керуючись статтями 12, 19, 22, 124, 126, 134, 186, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 19, 25 Закону України «Про землеустрій», статтями 15, 19 Закону України «Про оренду землі», на підставі пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» на підставі договору дарування серія НМН №894740 від 27.01. 2021 року та враховуючи рекомендації постійної комісії Компаніївської селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи

**селищна рада  
ВИРІШИЛА:**

1. Надати селянському (фермерському) господарству «Борщенко Миколи Васильович» (ідентифікаційний код юридичної особи 22216798) в оренду терміном на 28 (двадцять вісім) років земельну ділянку комунальної власності загальною площею **0,4263 га**, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01), кадастровий номер земельної ділянки **3522880900:02:000:9010**, що розташована за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, село Виноградівка, вул. Центральна, №24в (за межами населених пунктів), з них по угодях:
  - забудованих земель під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01) – **0,4263 га**.
2. Затвердити наступні умови договору оренди:

- 1) грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р UA608999980334149812000011485 код класифікації доходів бюджету 18010600, у розмірі 12 (дванадцять) % від грошової оцінки землі в рік відповідно до Податкового кодексу України, з підтвердженням орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради;
- 2) за несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку;
- 3) обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації;
- 4) недопустимість зміни цільового призначення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи..

**Селищний голова**

**Олександр МАСЛЮКОВ**