



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ  
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

Сімдесят першої сесії селищної ради  
восьмого скликання  
від 29 травня 2025 року №8147  
селище Компаніївка

***Про припинення дії договору оренди землі від 28.02.2020 року, який укладено між Виноградівською сільською радою та Борщенком Миколою Васильовичем***

Розглянувши клопотання голови СФГ «Борщенко Миколи Васильовича» від 02 квітня 2025 року про переоформлення права оренди та зареєстроване у Компаніївській селищній раді за № 03-25/125 від 01.05.2025, яке зареєстроване у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за №403 від 15.05.2025 року, на підставі пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтею 31 Закону України «Про оренду землі», пунктом 35 Договору оренди землі від 28.02.2020 року, який укладено між Виноградівською сільською радою та громадянином Борщенком Миколою Васильовичем, та враховуючи рекомендації постійної комісії Компаніївської селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи

**селищна рада  
ВИРІШИЛА:**

1. Припинити дію договору оренди від 28.02.2020 року, який укладено між Виноградівською сільською радою та Борщенком Миколою Васильовичем, шляхом його розірвання за згодою сторін, на земельну ділянку розміром 0,4263 га з кадастровим номером 3522880900:02:000:9010, яка розташована на території Компаніївської селищної ради за адресою: вул. Центральна, 24в, село Виноградівка, Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Фінансовому управлінню Компаніївської селищної ради спільно з ДПІ ГУ ДФС у Кіровоградській області, Борщенко Миколою Васильовичем та

С(Ф)Г «Борщенко Микола Васильович», який з 27.01.2021 року являється власником об'єкту нерухомості (нежитлового приміщення), провести звірку по сплаті орендної плати по договору оренди землі від 28.02.2020 року, який укладено між Виноградівською сільською радою та Борщенко Миколою Васильовичем, шляхом його розірвання за згодою сторін, на земельну ділянку розміром 0,4263 га з кадастровим номером 3522880900:02:000:9010, яка розташована на території Компаніївської селищної ради за адресою: вул. Центральна, 24в, село Виноградівка, Кропивницького району Кіровоградської області, шляхом складання відповідного акту звірення. У разі виявлення заборгованості зі сплати податкових зобов'язань чи переплати встановити термін погашення заборгованості чи повернення коштів Борщенко Миколі Васильовичу, або С(Ф)Г «Борщенко Микола Васильович».

3. Після сплати заборгованості по орендній платі селищному голові укласти з громадянином Борщенко Миколою Васильовичем угоду про розірвання договору оренди за згодою сторін.

4. Передати вказану ділянку до земель запасу Компаніївської селищної ради.

5. Громадянину Борщенко Миколі Васильовичу забезпечити державну реєстрацію угоди про розірвання договору оренди.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

**Селищний голова**

**Олександр МАСЛЮКОВ**