



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Сімдесятої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 24 квітня 2025 року

№8124

селище Компаніївка

Про передачу в оренду селянському фермерському господарству «Мороза С. В.» земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01)

Розглянувши заяву голови СФГ «Мороза С. В.» Мороза Сергія Валентиновича, яка зареєстрована у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за № 372 від 24. 04. 2025 року, керуючись статтями 12, 19, 22, 124, 126, 134, 186, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 19, 25 Закону України «Про землеустрій», статтями 15, 19 Закону України «Про оренду землі», на підставі пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» на підставі договору купівлі продажу комплексу будівель від 16 серпня 2023 року за № 1568 та враховуючи рекомендації постійної комісії Компаніївської селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи

**селищна рада
ВИРІШИЛА:**

1. Надати селянському фермерському господарству «Мороза С. В.» (ідентифікаційний код юридичної особи 23692087) в оренду терміном на 28 (двадцять вісім) років земельну ділянку комунальної власності загальною площею **14,4911 га**, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01), кадастровий номер земельної ділянки **3522855100:02:000:9240**, що розташована за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, селище Компаніївка, вул. Барахтія, №50 (за межами населених пунктів), з них по угоддях:

- забудованих земель під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01) – 14,4911 га.

2. Затвердити наступні умови договору оренди:

1) грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р UA608999980334149812000011485 код класифікації доходів бюджету 18010600, у розмірі 12 (дванадцять) % від грошової оцінки землі в рік

відповідно до Податкового кодексу України, з підтвердженням орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради;

2) за несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку;

3) обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації;

4) недопустимість зміни цільового призначення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи..

Селищний голова

Олександр МАСЛЮКОВ