



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ  
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

Шістдесят сьомої сесії селищної ради  
восьмого скликання

від 27 лютого 2025 року

№ 8025

селище Компаніївка

***Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 років Товариству з обмеженою відповідальністю «РОС АГРО» для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ – 01.13) за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, с. Роздолля, вул. Слави, 37-а та передачу в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «РОС АГРО» для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ – 01.13)***

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 років Товариству з обмеженою відповідальністю «РОС АГРО» для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ – 01.13) за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, с. Роздолля, вул. Слави, 37-а, керуючись статтями 12, 19, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 15 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши заяву ТОВ «Рос Агро», яка зареєстрована у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за № 216 від 24. 02. 2025 року,

**селищна рада  
ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 років Товариству з обмеженою відповідальністю «РОС АГРО» для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ – 01.13) за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, с. Роздолля, вул. Слави, 37-а.
2. Надати ***Товариству з обмеженою відповідальністю «РОС АГРО»*** (ідентифікаційний код юридичної особи 31308597) в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку комунальної власності загальною площею **0,6511 га**, іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ – 01.13), кадастровий номер земельної ділянки **3522885900:02:000:1402**, що розташована за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, Компаніївська селищна рада с. Роздолля, вул. Слави, 37-а, з них по угоддях:
  - землі сільськогосподарського призначення під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами

для іншого сільськогосподарського призначення – (КВЦПЗ – 01.13) – 0,6511 га.

3. Затвердити наступні умови договору оренди:

- 1) грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р **UA608999980334149812000011485** код класифікації доходів бюджету **18010600**, у розмірі **12,00** % від грошової оцінки землі в рік, відповідно до Податкового кодексу України, з підтвердженням орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради;
- 2) за несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку;
- 3) обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації;
- 4) недопустимість зміни цільового призначення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

**Селищний голова**

**Олександр МАСЛЮКОВ**